

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	28		
Locatie	Bestuurscentrum Anna Paulowna	Datum	12 juli 2022
Aanwezig	De heer M.C. Uitdehaag (voorzitter) Mevrouw E. van der Bruggen (secretaris) De heer R. Kieft (wethouder) De heer C. Hooijschuur (wethouder) De heer R. van de Belt (wethouder)		
Afwezig			

Openbaar

Vaststelling verslag week 27 van de vergadering van 5 juli 2022

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

159

Toepassen van de afwijkingsbevoegdheid voor 4 inpandige recreatieappartementen in de stolp Westergeest 7, Den Burg / VTH

Het college besluit:

1. de afwijkingsbevoegdheid voor maximaal 4 recreatieappartementen in een monumentale stolp aan de Westergeest 7 in Den Burg toe te passen en de omgevingsvergunning hiervoor te verlenen;
2. een vaststellingsovereenkomst af te sluiten voor het realiseren van het inrichtingsplan.

Samenvatting

Het college besluit de afwijkingsbevoegdheid voor inpandige recreatieappartementen in stolpen toe te passen voor een bestaande, monumentale stolp aan de Westergeest. Hiermee wordt het mogelijk dat omgevingsvergunning wordt verleend voor 4 inpandige recreatieappartementen in de monumentale stolp.

Aanvraag omgevingsvergunning

Voor het perceel Westergeest 7 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de verbouw van de daar aanwezige stolp. In de stolp worden 4 recreatieappartementen gerealiseerd. Deze aanvraag is getoetst aan de regels van het bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013. In de regels van dit plan is een regeling voor recreatieappartementen in een stolp opgenomen. Dit is een afwijkingsbevoegdheid waaraan diverse voorwaarden zijn gekoppeld. De aanvraag is getoetst aan deze voorwaarden en het college constateert dat hieraan wordt voldaan. Het gaat om een stolp die de monumentale status heeft en hoort bij een agrarisch bedrijf. Met de plannen wordt deze stolp gerestaureerd en komt weer mooi op het perceel te staan. Hiervoor worden diverse aanbouwen aan de stolp verwijderd. Verder vindt er met de inpandige verbouwing van de stolp geen aantasting plaats van de gebruiksmogelijkheden van de omliggende gronden en bebouwing. Ook blijft het aantal geregistreerde slaapplekken na realisatie van dit recreatieappartement onder het maximum van 45000. Samen met deze plannen wordt ook het perceel heringericht. Dit leidt tot een betere landschappelijke

inpassing van het perceel in het hoge berggebied.

Gebiedsvisie Hoge Berg

Dit plan is een uitwerking van de mogelijkheden die in de gebiedsvisie voor het Hoge Berggebied zijn opgenomen. En vanuit de stichting Hoge Berg is er subsidie toegekend voor de realisatie van de appartementen in de stolp. Het uiteindelijke resultaat moet leiden tot een mooi landschappelijk ingepast perceel in het Hoge Berggebied, met instandhouding van de monumentale stolp en de agrarische bedrijfsactiviteiten ter plaatse.

Met het behulp van het regionale projectteam Erfkwaliteit is er door het erfteam een erfinrichtingsplan gemaakt, in overleg met de eigenaren, gemeente en Natuurmonumenten. Waarbij samen met het plan voor de stolp ook het erf een nieuwe indeling krijgt en kwalitatief wordt verbeterd. De huidige aaneenschakeling van overkappingen en schuren zullen worden gesloopt.

Vervolg

De aanvraag omgevingsvergunning wordt verder getoetst aan de bouwtechnische aspecten en zodra dit akkoord is kan omgevingsvergunning verleend worden.

160

Bestuurlijk Toezicht Prostitutie / Beleid

Het college besluit:

1. in te stemmen met de inrichting van het bestuurlijk toezicht op prostitutie (BTP) op districtsniveau en voor Noord-Holland Noord onder coördinatie van de gemeente Alkmaar;
2. in te stemmen met het inrichtingsplan en implementatieplan BTP, alsmede met de uitgangspunten en uitwerking van het inrichtingsplan BTP en de daarbij behorende fasering in het implementatieplan;
3. in te stemmen met het aanwijzingsbesluit toezichthouders prostitutie controle team (PCT) Noord-Holland Noord, die het college en de burgemeester ieder voor wat betreft hun bevoegdheid vaststellen;
4. de financiële consequenties van de inrichting van het BTP op te vangen binnen de reguliere begroting.

Voor wat betreft besluitpunt 3 onder de opschortende voorwaarde dat de Ondernemingsraad instemt met onderhavig besluit.

Samenvatting

De regionale ambitie van de gemeenten in Noord-Holland is om gezamenlijk te zorgen voor een veilige en gezonde prostitutiebranche, waar in samenwerking met alle partners misstanden in de vergunde en onvergunde prostitutie worden tegengaan. Om redenen van efficiëntie en professionaliteit is voorgesteld om dit bestuurlijk toezicht op districtsniveau te organiseren. Het project Uitbuiting, onderdeel van het regionale programma Aanpak ondermijning Noord-Holland, heeft daartoe een inrichtings- en implementatieplan opgesteld. Het college wordt voorgesteld om in te stemmen met dit inrichtings- en implementatieplan, en de daarvoor benodigde toezichthouders aan te wijzen.

Aldus vastgesteld in de vergadering 19 juli 2022.

De secretaris, De voorzitter,