

*Texel, wie kent dit prachtige Waddeneiland niet? Snel bereikbaar en toch anders! En dat geldt ook voor de gemeente Texel. Texelaars zijn kritisch maar vooral betrokken. Dit betekent dat je samen met de inwoners en maatschappelijke partners iets kunt betekenen. Wil jij je continu ontwikkelen en dat doen wat je leuk vindt en waar je goed in bent? Dan is de gemeente Texel jouw werkgever.*

*De gemeente Texel is op zoek naar een:*

## **Toezichthouder Wabo**

**(HR21: medewerker handhaving I)**

*Voor 36 uur per week*

### **Over de functie**

In deze rol ben je verantwoordelijk voor de naleving van wet- en regelgeving en houd je toezicht op bestaande bouw en de uitvoering ervan. Het is jouw verantwoordelijkheid om te zorgen dat (brand)veiligheidsvoorschriften worden nageleefd en er toezicht is op de planologie en (illegale) bouwwerken. Denk hierbij aan strijdig gebruik, maar ook aan toezicht op omgevingsvergunningen.

In deze functie controleer je of bouwwerkzaamheden conform vergunning of bouwbesluit worden uitgevoerd. Daarnaast behandel je meldingen en verzoeken tot handhaving. Ook het controleren van sloopectiviteiten en het verzorgen van gereedmeldingen is iets wat jou aanspreekt.

### **Veelzijdig takenpakket**

- Je stelt inspectierapporten op bij illegale bouwactiviteiten of illegaal gebruik;
- Je voert her-controles uit om te kijken of opgelegde maatregelen zijn uitgevoerd;
- Je zorgt voor een goede afstemming met collega's en beoordeelt samen met de collega's van team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) of er mogelijkheden zijn voor een aanpassing of aanvulling van de vergunning(en).

Het is een uitdagende en afwisselende functie. Je communiceert met belanghebbenden over overtredingen, wet- en regelgeving en handavingsprocedures. Zo behoort ook het samenwerken met andere handavingsinstanties bij je werk. Verder werk je volledig digitaal.

### **Dit ben jij**

Je werkt graag in een team met eigen verantwoordelijkheden. Je denkt graag mee, gaat in gesprek en weegt belangen tegen elkaar af. Je bent oplossingsgericht en een vraagbaak voor het team.

### **Verder:**

- Beschik je over goede gespreksvaardigheden (mondeling & schriftelijk);
- Kun je omgaan met conflictsituaties en blijf je daarbij klantgericht;
- Ben je in het bezit van een rijbewijs B;
- Heb je minimaal een afgeronde technische opleiding bij voorkeur Hbo en aangevuld met Ambtenaar Bouw- en Woningtoezicht I en II;
- Heb je bij voorkeur kennis van het Bouwbesluit, APV, Wabo en/of handavingsprocedures.

Ook kandidaten die nog niet geheel aan de functie-eisen voldoen (ervaring), maar wel de juiste opleiding hebben, worden uitgenodigd te solliciteren. Een persoonlijkheid die stevig op de benen staat, plezier haalt uit het contact met burgers en oog heeft voor bredere verbanden.

### Salaris & contract

- ✓ Afhankelijk van je kennis, opleiding en ervaring wordt minimaal € 2.581,- (aanloopschaal 8) en maximaal € 4.208,- (functieschaal 9) bruto per maand geboden bij 36 uur per week.
- ✓ 17,05% aan IKB over jouw bruto maandsalaris
- ✓ Bij gebleken geschiktheid en senior ervaring is een **arbeidsmarkttoelage** bespreekbaar!
- ✓ Na een arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd (1 jaar) krijg je bij goed functioneren een arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd.
- ✓ We stimuleren het continu ontwikkelen en bieden ruimte voor initiatief en creativiteit.
- ✓ Een fijne sfeer en actieve personeelsvereniging.

### Meer informatie

Heb je vragen of wil je nog iets meer weten. Geen probleem! Voor meer informatie over de inhoud van de functie kun je contact opnemen met Francisco Galarce Morales (teamleider VTH): [fgalarcemorales@texel.nl](mailto:fgalarcemorales@texel.nl).

### Reacties

Wij kijken uit naar je reactie! Reageren kan tot en met **dinsdag 9 augustus 2022**. Mail je brief met motivatie en CV naar HRM adviseur Anna Bremer: [abremer@texel.nl](mailto:abremer@texel.nl).

