

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	35		
Locatie	Burgerkamer	Datum	30 augustus 2022
Aanwezig	De heer M.C. Uitdehaag (voorzitter) Mevrouw E. van der Bruggen (secretaris) De heer R. Kieft (wethouder) De heer C. Hooijschuur (wethouder) De heer R. van de Belt (wethouder)		
Afwezig			

Openbaar

Vaststelling verslag week 34 van de vergadering van 23 augustus 2022

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

- 189** **Beslissing bezwaarschriften omgevingsvergunning tijdelijke grondopslag Rozendijk / VTH**
Het college besluit:
1. bezwaarschrift I niet-ontvankelijk te verklaren, omdat de indiener geen belanghebbende is;
 2. bezwaarschrift II en III ontvankelijk en gegrond te verklaren;
 3. de verleende omgevingsvergunning niettemin in stand te laten met een aanvulling en verbetering van de motivering.

Samenvatting

Het college heeft een besluit genomen op drie bezwaarschriften die zijn ingediend tegen een omgevingsvergunning voor een tijdelijke grondopslag (10 jaar) nabij Rozendijk 22 in Den Burg. Eén bezwaarschrift is niet-ontvankelijk, omdat de indiener op een te grote afstand van de opslag woont en daarom geen belanghebbende is. De andere twee bezwaarschriften zijn ontvankelijk en gegrond. De motivering van het besluit is aangevuld en verbeterd, zodat er geen reden is de verleende omgevingsvergunning te herroepen. Het advies van de commissie Bezwaarschriften is gevolgd.

Aan de Rozendijk bevindt zich al een grondopslag die volgens het bestemmingsplan is toegestaan. Er is tijdelijk behoefte aan meer opslagcapaciteit, onder andere vanwege diverse (grond)werkzaamheden op Texel. Daarom is ervoor gekozen de huidige opslag uit te breiden. Die uitbreiding ligt op agrarische gronden.

De opslag daarop is in strijd met het bestemmingsplan. Het college vindt het in het algemeen belang belangrijk dat er op het eiland voldoende mogelijkheden zijn voor grondopslag en dat uitbreiding van de bestaande locatie de beste oplossing daarvoor is.

Een omwonende en Stichting Kernwaarden Texel zijn het niet eens met de vergunning. Aangevoerd wordt onder andere dat de vergunning ten onrechte met de zogenaamde kruimelregeling is verleend, in strijd is met de kernwaarden en een goede ruimtelijke ordening, en dat de toename van (zwaar) verkeer niet aanvaardbaar is. Ook zou onvoldoende

gewaarborgd zijn dat de tijdelijke opslag na de vergunningperiode weer wordt verwijderd. De commissie is van opvatting dat het college terecht de vergunning heeft kunnen verlenen. Wel vindt de commissie dat de onderbouwing beter moet, met name wat betreft de landschappelijk inpassing, toetsing aan de kernwaarden en de verkeerssituatie. Het college heeft dat oordeel gevolgd en heeft de motivering van de vergunning op genoemde punten verbeterd. Ook wordt een voorschrift over het beëindigen van de grondopslag aangescherpt. Op basis hiervan blijft de vergunning in stand.

190

Beslissing bezwaren handhavingsbesluit woning Kogerstraat / VTH

Het college besluit:

1. bezwaarschrift I ontvankelijk en gegrond te verklaren;
2. bezwaarschrift II ontvankelijk en deels gegrond te verklaren;
3. de last onder dwangsom, opgelegd om het logies met ontbijt te staken, in te trekken;
4. het besluit om niet handhavend op te treden tegen een dakterras te herroepen en alsnog een last onder dwangsom op te leggen om de voorzieningen voor een dakterras te verwijderen;
5. het besluit om niet handhavend op te treden voor het overige ongewijzigd in stand te laten.

Samenvatting

Het college heeft een besluit genomen op bezwaarschriften die zijn ingediend tegen een handhavingsbesluit ten aanzien van een woning aan de Kogerstraat in Den Burg. Deze woning wordt gebruikt voor het aanbieden van loges met ontbijt en ten behoeve daarvan is gestart met de aanleg van een dakterras. De burens verzochten daartegen handhaven op te treden. Er werd een last onder dwangsom opgelegd, omdat niet zou worden voldaan aan de regels voor logies met ontbijt. Voor het overige werd handhaving afgewezen, ook ten aanzien van het dakterras. Zowel de bewoners van de woning als de burens maakten bezwaar.

Na een volledige heroverweging is het college tot de conclusie gekomen dat ten onrechte een last onder dwangsom is opgelegd ten aanzien van het logies met ontbijt en dat ten onrechte niet is gehandhaafd op het dakterras. De bezwaren zijn daarom (deels) gegrond. De opgelegde last ten aanzien van het logies met ontbijt wordt ingetrokken en er wordt een last onder dwangsom opgelegd om de voorzieningen van het dakterras te verwijderen.

De commissie Bezwaarschriften heeft de bezwaren behandeld en daarover advies uitgebracht. Het college heeft het advies gevolgd en op basis daarvan een besluit genomen.

Het college stelde in eerste instantie vast dat de kamer voor logies met ontbijt niet als ondergeschikt kon worden aangemerkt, omdat er een zelfstandige toegang van buitenaf zou zijn. Tijdens de bezwarenbehandeling bleek dat die toegang ongedaan was gemaakt en dat de primaire toegang via de woning is. Hiermee is voldaan aan de regels van het bestemmingsplan en is er geen overtreding. Daarmee is er geen reden meer om handhavend op te treden.

In de voorzieningen die ten behoeve van een dakterras werden gemaakt zag het college aanvankelijk geen overtreding, zodat daartegen niet handhavend werd opgetreden. De commissie heeft in het advies criteria gegeven hoe getoetst moet worden en bij de toepassing daarvan is nu geconcludeerd dat er sprake is van een overtreding. Een dakterras kan namelijk nooit vergunningvrij worden gerealiseerd en de werkzaamheden die zijn verricht maken dat er sprake is van een dakterras. Omdat er op dit moment geen concreet zicht is op legalisatie is er een last onder dwangsom opgelegd om de voorzieningen weg te halen.

In het bezwaar van de burens werd ook nog aangevoerd dat niet aan de regels voor het parkeren, c.a. de Nota parkeernormen zou worden voldaan. De commissie is het daarmee eens, maar volgens het college is dat onjuist. Het toepassen van de Nota en de parkeernormen die daaruit voortvloeien is alleen mogelijk bij de toetsing van een aanvraag omgevingsvergunning met de activiteit bouwen. Dat staat in het bestemmingsplan. In dit geval is sprake van een gebruik, logies met ontbijt, dat past in het bestemmingsplan en waarvoor geen vergunning nodig is. Uit vaste rechtspraak van de Raad van State blijkt dat er dan geen parkeernormen mogen worden gesteld.

192

Straatnamen nieuwe woningbouwlocaties Den Hoorn, Oudeschild, Oosterend en De Cocksdorp / Beleid

Het college besluit:

1. aan het aangeduide gebied met nummer 1 - woningbouwlocatie Den Hoorn - vm. Drijverschool - de naam 'De Siep' toe te kennen;
2. aan het aangeduide gebied met nummer 2 - woningbouwlocatie Oudeschild - vm. voetbalveld - de naam 'Skillerveld' toe te kennen;
3. aan het aangeduide gebied met nummer 3 - woningbouwlocatie Oosterend - tussen Cor Bremerstraat/Bijenkorfweg - de naam 'Jacob Daalderstraat' toe te kennen;
4. bij het aangeduide gebied met nummer 4 - woningbouwlocatie De Cocksdorp - in het verlengde van de Schipper Boonstraat de bestaande straatnaam Schipper Boonstraat te verlengen en door te nummeren.

Samenvatting

In het kader van het project 'versnelling woningbouw' wordt op 4 locaties een nieuwe woonwijk gerealiseerd. Daarvoor zijn nieuwe straatnamen nodig. Na afstemming met de Dorpscommissies heeft het college besloten om de volgende straatnamen toe te kennen:

Voor de locatie van de voormalige Jan Drijverschool in Den Hoorn, is na inventarisatie door de Dorpscommissie gekozen voor de straatnaam 'De Siep'. Hier zijn 32 woningen voorzien.

In de raadscommissie van 10 mei 2022 waarin het bestemmingsplan voor het voormalige voetbalveld aan de Trompstraat in Oudeschild werd behandeld, heeft de Dorpscommissie Oudeschild verzocht om mee te mogen denken over een mooie naam voor deze nieuwe woonwijk van 39 woningen. Na consultatie van de Dorpscommissie is dat het 'Skillerveld' geworden.

Voor de nieuwe woonwijk met 28 woningen in Oosterend, gelegen tussen de Cor Bremerstraat en de Bijenkorfweg is na afstemming met de Dorpscommissie voor de 'Jacob Daalderstraat' als straatnaam gekozen.

Voor de locatie in De Cocksdorp waar 42 woningen in het verlengde van de Schipper Boonstraat wordt geen nieuwe straatnaam toegekend. De bestaande Schipper Boonstraat wordt doorgenummerd. De Dorpscommissie van De Cocksdorp is hierover geïnformeerd.

193

Kaders subsidie Artex BCF en Cultuurcoach 2023-2026 / Beleid

Het college besluit:

1. akkoord te gaan met de in het 'kaderdocument Artex BCF 2023-2026' genoemde maatschappelijke effecten en prestatiedoelstellingen en die als kaders vast te stellen om te gebruiken bij de vorming van nadere afspraken bij de Beleidsgestuurde Contractfinanciering met Stichting Artex - Kunstenschool Texel voor de periode 2023-2026;

2. akkoord te gaan met de in het 'kaderdocument Artex Cultuurcoach 2023-2026' genoemde maatschappelijke effecten en prestatiedoelstellingen en die als kaders vast te stellen om te gebruiken bij de vorming van nadere afspraken bij de uitvoeringsovereenkomst Cultuurcoach met Stichting Artex - Kunstenschool voor de periode 2023-2026.

Samenvatting

Op basis van gemeentelijke visie-, kader- en beleidsstukken en in overleg met Artex zijn voor de subsidies voor de periode 2023 t/m 2026 aan Artex nieuwe kaders geformuleerd. Deze kaders vormen de basis en het vertrekpunt voor de uitwerking van nadere afspraken in uitvoeringsovereenkomsten welke aan de subsidies gekoppeld worden.

De grootste veranderingen ten opzichte van de BCF-kaders van de vorige periode zijn de samenwerking met Young 4 Ever en de bibliotheek ten aanzien van de samenhuizing in het Thijsssehuis en het gezamenlijk zorgdragen voor een jaarrond programma en de aansluiting met de uitvoeringsprogramma's van het sociaal domein, zoals positieve gezondheid en gezond & veilig opgroeien.

Voor de subsidie aan Artex met betrekking tot de Beleidsgestuurde Contractfinanciering voor de periode 2023 t/m 2026 zijn de volgende prestatiedoelstellingen geformuleerd:

- Artex verzorgt een divers, uitdagend en educatief cultureel aanbod van kwalitatief goed niveau in verschillende disciplines (o.a. muziek, dans, theater en beeldende vorming). Uitgangspunt is dat alle inwoners van Texel terecht kunnen bij Artex en dat het aanbod aansluit bij de mogelijkheden en interesses van de verschillende doelgroepen;
- Artex monitort het bereik, kwaliteit en de tevredenheid van haar aanbod en past haar aanbod hier desgewenst op aan;
- Artex onderzoekt ook bij welke doelgroepen zij een beperkt bereik heeft en doet daar samen met andere betrokken maatschappelijke partners (zoals Texels Welzijn, Young 4 Ever, Bibliotheek en de Sportstichting) aanbevelingen voor verbetering van hun aanbod voor aan de gemeente;
- Artex verzorgt samen met andere betrokken maatschappelijke partners (zoals Texels Welzijn, Young 4 Ever, Bibliotheek en de Sportstichting) een laagdrempelig vrijetijdsaanbod voor jongeren. Uitgangspunt is dat alle kinderen en jongeren van Texel ongeacht hun achtergrond en afkomst gelijke kansen en mogelijkheden krijgen om hun talenten te ontdekken, te ontwikkelen en te delen/tonen aan publiek. Het aanbod sluit aan bij de (intrinsieke) motivatie en behoefte van de jeugdigen, stimuleert eigenwaarde en vindt plaats in een gezonde en veilige omgeving met deskundig kader;
- Artex verzorgt een educatief aanbod voor jeugdige inwoners van Texel via het onderwijs door onder andere het aanbod van algemene en instrumentale muzikale vorming in het basisonderwijs. Voor deelname aan de rijksregelingen (en inzet op) 'Combinatiefuncties' en 'Cultuureducatie met Kwaliteit' zie aparte overeenkomsten en beschikkingen voor Cultuurcoach en CMK;
- Artex stimuleert inwoners en bezoekers en daagt ze uit om deel te nemen door onder andere samen met de bibliotheek en Young 4 Ever een breed programma van activiteiten, workshops, evenementen, cursussen, voorstellingen en ontmoetingen in het Thijsssehuis te organiseren en aan te bieden. Uitgangspunt is dat de programmering breed en divers is en jaarrond doorloopt (geen winter- of zomerstop);
- Artex brengt haar aanbod en programma ook naar andere locaties zoals de buitendorpen. Dit doet zij in samenwerking en overleg met de betreffende dorpscommissies en -huizen en eventuele andere betrokken maatschappelijke partners.

Voor de subsidie aan Artex met betrekking tot de inzet van de combinatiefunctiegelden (lees; Cultuurcoach) voor de periode 2023 t/m 2026 zijn de volgende prestatiedoelstelling geformuleerd:

- De cultuurcoach stimuleert deelname aan cultuur
- De cultuurcoach verbindt cultuur met de sectoren onderwijs, welzijn, sport en gezondheid

Aldus vastgesteld in de vergadering 6 september 2022.

De secretaris, De voorzitter,