

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer 36
Locatie Burgerkamer Datum 5 september 2023

Aanwezig De heer R.J. van der Zwaag (voorzitter)
Mevrouw E. Wolfkamp (secretaris)
De heer R. Kieft (wethouder)
De heer C. Hooijschuur (wethouder)
De heer R. van de Belt (wethouder)

Afwezig

Openbaar

Vaststelling verslag week 35 van de vergadering van 29 augustus 2023

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

177

Gespreksnotitie Brainstormsessie Beleidskader Natuur Waddenzee / Advies en Ondersteuning

Het college besluit:

1. in te stemmen met de memo en gespreksnotitie;
2. aan het feitelijke verslag van de brainstormsessie worden opmerkingen toegevoegd.
Deze opmerkingen worden in een brief aan de collegeleden van het Samenwerkingsverband De Waddeneilanden opgenomen en verstuurd.
3. via het Waddenkantoor de gespreksnotitie namens het AB van het Samenwerkingsverband De Waddeneilanden aanbieden aan:
 - de trekker van het proces Beleidskader Natuur Waddenzee van het Ministerie van LNV
 - de voorzitter van het Omgevingsberaad, dhr. A. Brok

Samenvatting

Naar een Toekomstbestendige Waddenzee

Het proces rondom het opstellen van het Beleidskader Natuur Waddenzee door het Rijk is onlangs gestart. Er ligt een concept plan van aanpak over hoe de realisatie van het kader de komende tijd wordt vormgegeven.

Belangrijke uitgangspunten zijn:

1. Het herstellen, behouden en versterken van de natuur in de Waddenzee
2. Het actief tegengaan van de negatieve impact op deze natuur door het (economisch medegebruik).

Met het beleidskader natuur Waddenzee wil het Rijk komen tot een integrale aanpak die de druk op de natuur vermindert en die bijdraagt aan de gewenste balans tussen ecologie en economie.

Aanleiding voor het opstellen van dit beleidskader is de zorg over de huidige en toekomstige kwaliteit van de natuur in het Waddengebied.

Specifieke soorten en habitats hebben het moeilijk en de biodiversiteit gaat hard achteruit. Tegelijkertijd is het belangrijk om in het bredere Waddengebied oog te hebben voor een vitale economie en de toekomstbestendige leefbaarheid van de eilanden.

Belangrijke vraag is dus hoe we zorgen voor een goede balans in het Waddengebied en op

welke manier we met elkaar en andere stakeholder bijdragen aan een veilig, vitaal en veerkrachtig Waddengebied voor nu en in de toekomst.

De gemeenten die samen het Samenwerkingsverband De Waddeneilanden vormen, willen procesmatig en inhoudelijk zorgvuldig en tijdig betrokken zijn bij de totstandkoming van het Beleidskader Natuur Waddenzee.

Het Samenwerkingsverband De Waddeneilanden hebben op 29 juni jl. een gezamenlijke brainstormsessie over dit onderwerp gehouden, om op die manier als Colleges B&W op een informele manier ideeën met elkaar te delen. Een gespreksnotitie is hiervan het resultaat en een basis om de gemeenschappelijke positie uit te werken en helpt om uit te dragen op welke manier we als eilanden in het proces betrokken willen zijn. Uiteraard betekent de inzet op die gemeenschappelijkheid niet dat er geen ruimte is voor individuele standpunten van de afzonderlijke eilanden. Er wordt samen opgetrokken en onderlinge verschillen worden gerespecteerd.

In de gespreksnotitie wordt de gezamenlijke boodschap richting het Rijk benoemd en ook een aantal stappen die nodig zijn om het Beleidskader Natuur verder te brengen.

178

Beslissing bezwaarschrift omgevingsvergunning nieuwbouw woning en pakhuis Molenstraat/Gravenstraat / VTH

Het college besluit het bezwaarschrift ontvankelijk en ongegrond te verklaren, en de verleende omgevingsvergunning met verbetering van de motivering ongewijzigd in stand te houden.

Samenvatting

Het college heeft een besluit genomen op een bezwaarschrift dat is ingediend tegen een omgevingsvergunning voor een bouwplan aan de Molenstraat/Gravenstraat in Den Burg. Het bezwaar is ontvankelijk en ongegrond verklaard. De verleende omgevingsvergunning blijft in stand en wordt op het onderdeel parkeren aangevuld. Met het bouwplan wordt een woning aan de Molenstraat vervangen door een nieuwe woning. Daarnaast wordt een pakhuis aan de Gravenstraat vervangen door een nieuw gebouw waarin appartementen, een bedrijfsruimte, een fitnessruimte en een opslagruimte worden gerealiseerd. Het advies van de commissie Bezwaarschriften is overgenomen.

Het bezwaar is gericht tegen het deel van het bouwplan aan de Gravenstraat (pakhuis). In het bezwaar wordt gesteld dat de hoogte van het gebouw leidt tot een aantasting van de privacy. De bouwhoogte blijft echter binnen de planregels (max. 9 m) en dan kan het college geen belangenafweging maken op dat punt.

Ook zouden de ramen in de gevel (voor o.a. de appartementen) leiden tot een aantasting van de privacy. Het bouwplan is niet in strijd met de regels van het Burgerlijk Wetboek, zodat het college daarmee ook geen rekening hoeft te houden.

Gevreesd wordt verder voor een toename overlast, verkeer, parkeren en het gebruik van het nieuwe pand. Volgens de commissie is in de vergunning ten onrechte geen motivering opgenomen over de parkeersituatie.

Dat zal met de beslissing op bezwaar hersteld worden. Conclusie is dat er geen sprake is van een toegenomen parkeerbehoefte. De aanleg van extra parkeerplaatsen of het verlenen van een ontheffing daarvan is niet aan de orde. De meeste nieuwe functies zijn in overeenstemming met het bestemmingsplan, zodat ook op dat punt geen belangenafweging kan worden gemaakt. In het nieuwe gebouw komt een fietsenstalling en een fitnessruimte voor gasten van Hotel de Lindeboom. Dit is wel strijdig met de bestemming en de vergunning is met een afwijking daarvoor verleend. Volgens de commissie kon aan deze afwijking meegewerkt worden, omdat deze functies vanuit het oogpunt van een goede

ruimtelijke ordening passend zijn in de omgeving en dat het niet aannemelijk is dat ze zullen leiden tot een onevenredige aantasting van het woon- en leefklimaat

179 Financiële middelen 2023 Brede SPUK Sport bewegen en cultuur, gezondheid en sociale basis / Beleid

Het college besluit:

1. de financiële middelen beschikbaar gesteld door het Rijk vanuit de specifieke uitkering sport en bewegen, gezondheidsbevordering, cultuurparticipatie en de sociale basis voor het jaar 2023, à € 235.036,- vooruitlopend op een raadsbesluit in november uit te geven in het jaar 2023;
2. de raad via een raadsinformatiebrief op de hoogte stellen van dit besluit;
3. in de raadsinformatiebrief opnemen waarvoor de middelen worden uitgegeven;
4. bij de programmabegroting 2024 de middelen voor het jaar 2024 en verder voor besluitvorming voorleggen aan de raad.

Samenvatting

Het Rijk heeft besloten om op lokaal niveau de integraliteit op het thema gezondheid extra te willen stimuleren. Gezondheid is namelijk breder, onderwerpen zoals onderwijs, sport, huisvesting, bestaanszekerheid en de leefomgeving dragen hier allemaal aan bij. Daarom heeft het Rijk een aantal uitkeringen gebundeld tot een regeling.

De gemeente Texel heeft deze regeling aangevraagd en voor de jaren 2023-2026 gelabeld budget ontvangen om op 15 thema's de inzet te versterken, bestendigen en/of vergroten. Via de programmabegroting 2024 wordt in november een raadsbesluit over deze middelen gevraagd. Om verplichte terugbetaling aan het Rijk te voorkomen heeft het college besloten, vooruitlopend op dit besluit, alvast te starten met de inzet van de middelen voor 2023.

Via een raadsinformatiebrief wordt de raad ingelicht over dit besluit, de nieuwe Brede SPUK GALA regeling, wat de regeling financieel betekend voor de gemeente Texel en het vervolg proces.

180 Aanbesteding investering Leer-werkbedrijf De Bolder / De Bolder

Het college besluit akkoord te gaan om, in afwijking van het inkoop- en aanbestedingsbeleid, de procedure enkelvoudig onderhands te voeren voor de aanschaf van een wasmachine met een capaciteit van 57 kg, in plaats van de procedure meervoudig onderhands.

Samenvatting

De geëigende procedure voor investeringen vanaf € 30.000 is meervoudig onderhands. De Bolder wenst hiervan af te wijken voor de aanschaf van een wasmachine met een capaciteit van 57 kg door te kiezen voor de vaste leverancier die ook het onderhoud van de overige 16 wasmachines en 5 drogers voor De Bolder uitvoert. Hierdoor wordt er efficiënter onderhoud uitgevoerd en scheelt dit in de kosten. De Bolder wenst dus enkelvoudig aan te besteden.

Uit marktverkenning is gebleken dat de aangeboden offerte van dit bedrijf voor een 57 kg wasmachine gelijkwaardig is aan alternatieve merken en leveranciers.

181 Investeringsvoorstel Leer-werkbedrijf De Bolder / De Bolder

Het college besluit akkoord te gaan met het investeringsvoorstel van totaal € 47.000.

Samenvatting

Het college heeft besloten akkoord te gaan met een investering van € 47.000 voor de levering

en plaatsing van een wasmachine (capaciteit 57 kg) bij Leer-werkbedrijf De Bolder (met een afschrijvingstermijn van 10 jaar).

Om de capaciteit van de afdeling wasserij en het aantal werkplekken op deze afdeling de komende jaren te kunnen garanderen is besloten om 2 oude en inmiddels defecte machines met een capaciteit van ieder 22 kg te vervangen door een machine met een capaciteit van 57 kg, die is voorzien van een zogeheten Easy Load en TILT-systeem (waardoor de machine kan kantelen). Voor dit systeem is gekozen om arbo-technische redenen (werkverlichting).

Leer-werkbedrijf De Bolder heeft in de begroting voor 2023 aan investeringsruimte opgenomen € 130.000, dat is exclusief de overgehevelde (resterende) budgetten van 2021 en 2022. Het totale goedgekeurde investeringsbudget bedraagt:

		2023
Overgeheveld restant investeringsbudget 2021	€	29.580
Overgeheveld investeringsbudget 2022	-	100.000
Investeringsruimte 2023 volgens begroting	-	<u>130.000</u>
Totaal investeringsbudget 2023	€	259.580
Reeds ingevuld: investering compressoren (waarvoor akkoord B&W d.d. 15-08-2023)	€	29.000
Huidig investeringsvoorstel	-	<u>47.000</u>
Subtotaal investeringen 2023	-	<u>76.000</u>
Restant investeringsbudget 2023	€	<u>183.580</u>

182 Aanbestedingskrediet Thijsssehuis / Beleid

Het college besluit de raad voor te stellen:

1. een krediet ad. € 1.425.342 inclusief niet verrekenbare BTW ter beschikking te stellen voor de realisatie van het Thijsssehuis aanvullend op de kredieten zoals verleend in de raadsvergaderingen van 15 december 2021 en 21 september 2022, totaalkrediet inclusief niet verrekenbare BTW € 12.176.907;
2. dekking van de daarbij behorende kapitaallasten ad. € 50.573 meenemen met de begrotingsbehandeling 2024.

Samenvatting

Het college stelt de raad voor een aanbestedingskrediet Thijsssehuis ad. € 1.425.342 ter beschikking te stellen zodat de realisatie van het Thijsssehuis doorgang kan vinden. De aanbesteding van het project heeft geleid tot een hoger noodzakelijk totaalkrediet. De totale stichtingskosten komen daarmee op € 12.176.907.

Het Thijsssehuis zal een belangrijke rol spelen in de (toekomstige) leefbaarheid van Texel. Het vormt een onmisbare schakel in het cultureel aanbod voor jong en oud. Daarnaast is de nieuwe huisvesting essentieel voor het voortbestaan van Artex, Young4Ever en de bibliotheek. Zij zijn al geruime tijd in afwachting van toekomstbestendige huisvesting, de oude huisvesting is op. Ook Radio Texel wordt in het Thijsssehuis gehuisvest.

Aldus vastgesteld in de vergadering 12 september 2023.

De secretaris, De voorzitter,