

# Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	40		
Locatie	Burgerkamer	Datum	3 oktober 2023
Aanwezig	De heer R.J. van der Zwaag (voorzitter) Mevrouw E. Wolfkamp (secretaris) De heer R. Kieft (wethouder) De heer C. Hooijschuur (wethouder) De heer R. van de Belt (wethouder)		
Afwezig			

## Openbaar

### Vaststelling verslag week 39 van de vergadering van 26 september 2023

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

- 201 **Slotskolk 8, principeverzoek bouw bedrijfsloods met afwijkende dakhelling en met beide zijden tot aan de perceelgrens / VTH**  
Het college besluit het principeverzoek om de bouw van de bedrijfsloods op het adres Slotskolk 8 in Oosterend, toe te staan met een dakhelling van 20 graden en met bebouwing tot aan beide zijdelingse perceelgrenzen positief te beoordelen.

#### Samenvatting

##### Wat wordt gevraagd?

De initiatiefnemer wil achter op het perceel Slotskolk 8 op het bedrijventerrein in Oosterend, achter de bestaande loods een nieuwe bedrijfsloods bouwen met een dakhelling van 20 graden en met bebouwing tot op beide zijdelingse perceelgrenzen.

##### Wat zijn de mogelijkheden in het bestemmingsplan?

Het perceel ligt binnen het bestemmingsplan Oosterend en het reparatieplan hiervan en heeft de bestemming 'Bedrijventerrein' met de dubbelbestemming 'Waarde Archeologie 3'.

Binnen deze bestemming mogen bedrijfsloodsen gebouwd worden met een dakhelling tussen de 30 graden en 60 graden en er dient aan één zijdelingse perceelgrens een afstand van tenminste 3 meter aangehouden te worden.

Via een binnenplanse afwijking kan met een omgevingsvergunning worden afgeweken van de aangegeven dakhelling, mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het bebouwingsbeeld, de landschappelijke waarden en de gebruiksmogelijkheden van de omliggende gronden.

Het bestemmingsplan kent geen wijzigingsbevoegdheid voor het aan beide zijden bouwen tot aan de perceelgrens. Medewerking is wel mogelijk met artikel 4 lid 1, bijlage II Bor (kruimelregeling).

##### Wat is er mogelijk?

Stedenbouwkundig is de dakhelling van 20 graden akkoord, evenals de bouw tot op de

zijdelingse perceelgrenzen, daar deze achterop het perceel komt te staan en tussen andere loodsden. Hierdoor is de loods niet prominent aanwezig en is de goot- en bouwhoogte in verhouding tot de omgeving.

Voorwaarde is wel dat aan de parkeernorm op eigen terrein wordt voldaan en aan de brandwerendheidseisen.

### **Vervolg**

Er kan een aanvraag omgevingsvergunning worden ingediend.

202

### **Beslissing op bezwaarschriften afwijzen handhavingsverzoeken De Driehoek / VTH**

Het college besluit:

1. de bezwaarschriften ontvankelijk te verklaren, met uitzondering van de volgende delen:
  - de afwijzing van het verzoek om handhavend op te treden ten aanzien van enkele bomen die zijn aangeplant op gemeentegrond;
  - de afwijzing van het verzoek om handhavend op te treden tegen het ophogen van gronden zonder dat daarvoor een omgevingsvergunning is verleend (in afwijking van het advies van de commissie bezwaarschriften);
  - de afwijzing van het verzoek om handhavend op te treden tegen het niet voldoen van de boomsingel rondom het terrein aan de daaraan te stellen eisen vanuit het bestemmingsplan en de verleende omgevingsvergunning voor wat betreft de noord- en zuidwestzijde van het terrein (in afwijking met het advies van de commissie bezwaarschriften);
2. het bestreden besluit van 5 januari 2023 te herroepen en het verzoek tot handhaving met betrekking tot de boomsingel gelegen ten oosten van de inrit tot de noordoostpunt van het terrein toe te wijzen;
3. in afwijking met het advies van de commissie bezwaarschriften het bestreden besluit van 23 januari 2023 in stand te laten en dit besluit slechts te herroepen op het onderdeel 'boomsingel aan de zuidoostzijde' m.u.v. het gedeelte van de boomsingel ter hoogte van de inrit;
4. aan bezwaarmaker een proceskostenvergoeding toe te kennen ter hoogte van € 1.791,-

### **Samenvatting**

Op 8 maart 2022 en 18 november 2022 heeft een omwonende van het vakantiepark Europarcs De Koog te De Cocksdorp verzoeken om handhaving ingediend. Deze verzoeken waren gericht op het handhavend optreden tegen de eigenaar van de gronden vanwege het niet voldoen van de boomsingel rondom het park aan de daaraan te stellen eisen, het zonder omgevingsvergunning ophogen van het terrein en het planten van bomen boven het gemeenteriool. Daarnaast is onder andere verzocht om een schone grond verklaring. De gemeente heeft in januari 2023 besloten deze verzoeken af te wijzen. De omwonende heeft hier bezwaar tegen ingediend. Naar aanleiding van dit bezwaar heeft het college besloten het verzoek toe te wijzen voor het gedeelte van de boomsingel dat gelegen is aan de zuidoostzijde van het terrein (m.u.v. de inrit). Omdat de omwonende geen persoonlijk belang heeft bij de boomsingels aan de andere zijden van het vakantiepark is hij voor deze onderdelen niet ontvankelijk verklaard. Aangezien de bomen die geplant waren boven de riolering inmiddels verwijderd waren en er een vergunning verleend is voor het ophogen van de gronden is de omwonende ook op deze punten niet ontvankelijk in zijn bezwaar verklaard.

De gemeente heeft besloten wel handhavend op te gaan treden tegen het niet voldoen van de boomsingel (alle zijden) aan de verleende vergunningen. Dit echter vanuit het oogpunt dat rondom een verblijfsrecreatief terrein een boomsingel aanwezig dient te zijn in het kader van

landschappelijke inpassing.  
Het gaat daarbij dus om een algemeen belang

**204 Regionaal Plan Onderwijsvoorzieningen 2024-2029 / Beleid**

Het college besluit:

1. kennis te nemen van het concept Regionaal Plan Onderwijsvoorzieningen;
2. te constateren dat op basis van dit concept plan, er geen nieuwe huisvestingsconsequenties zijn voor de vestigingen van de scholen in de gemeente Texel;
3. op basis van beslispunten 1 en 2, te verklaren dat er op overeenstemming gericht overleg heeft plaatsgevonden wat heeft geleid tot overeenstemming over het concept RPO .

**Samenvatting**

De schoolbesturen van het voortgezet onderwijs in de regio Kop van Noord-Holland hebben een nieuw concept-Regionaal Plan Onderwijsvoorzieningen (RPO) voor de periode 2024-2029 opgesteld. Vanuit de Wet voortgezet onderwijs (WVO) 2020, zijn de schoolbesturen verplicht om op overeenstemming gericht overleg (OOGO) met de colleges van burgemeester en wethouders van de betrokken gemeenten te voeren. In het plan geven de schoolbesturen aan dat het aanbod van het VO-onderwijs in de regio in stand blijft. Er is daarom geen aanleiding om niet in te stemmen met het RPO 2024-2029.

**205 Beleidsregels Sociaal Medische Indicatie (SMI) / Beleid**

Het college besluit de beleidsregels Sociaal Medische Indicatie Texel en het bijbehorende aanvraagformulier vast te stellen.

**Samenvatting**

De Sociaal Medische Indicatie (SMI) zorgt er voor dat ouders die geen recht hebben op kinderopvangtoeslag door een sociale of medische situatie thuis vanuit de gemeente een bijdrage ontvangen zodat het kind/de kinderen toch naar de kinderopvang kunnen.

De beleidsregels rondom de Sociaal Medische Indicatie (SMI) bieden inwoners inzicht in de beleidsmatige keuzes rondom een aanvraag voor een financiële tegemoetkoming in de kinderopvangtoeslag op basis van een SMI. Tevens zorgen de beleidsregels voor een eenduidige en heldere werkwijze.

Naast de beleidsregels is eveneens een aanvraagformulier opgesteld wat beschikbaar is voor inwoners die een aanvraag willen indienen. Het aanvraagformulier geeft inzicht in de benodigde informatie om een aanvraag in te dienen. Wanneer inwoners hulp nodig hebben bij het invullen van dit aanvraagformulier kan men terecht bij Mee & de Wering of Texels Welzijn.

Aldus vastgesteld in de vergadering 10 oktober 2023.

De secretaris, De voorzitter,