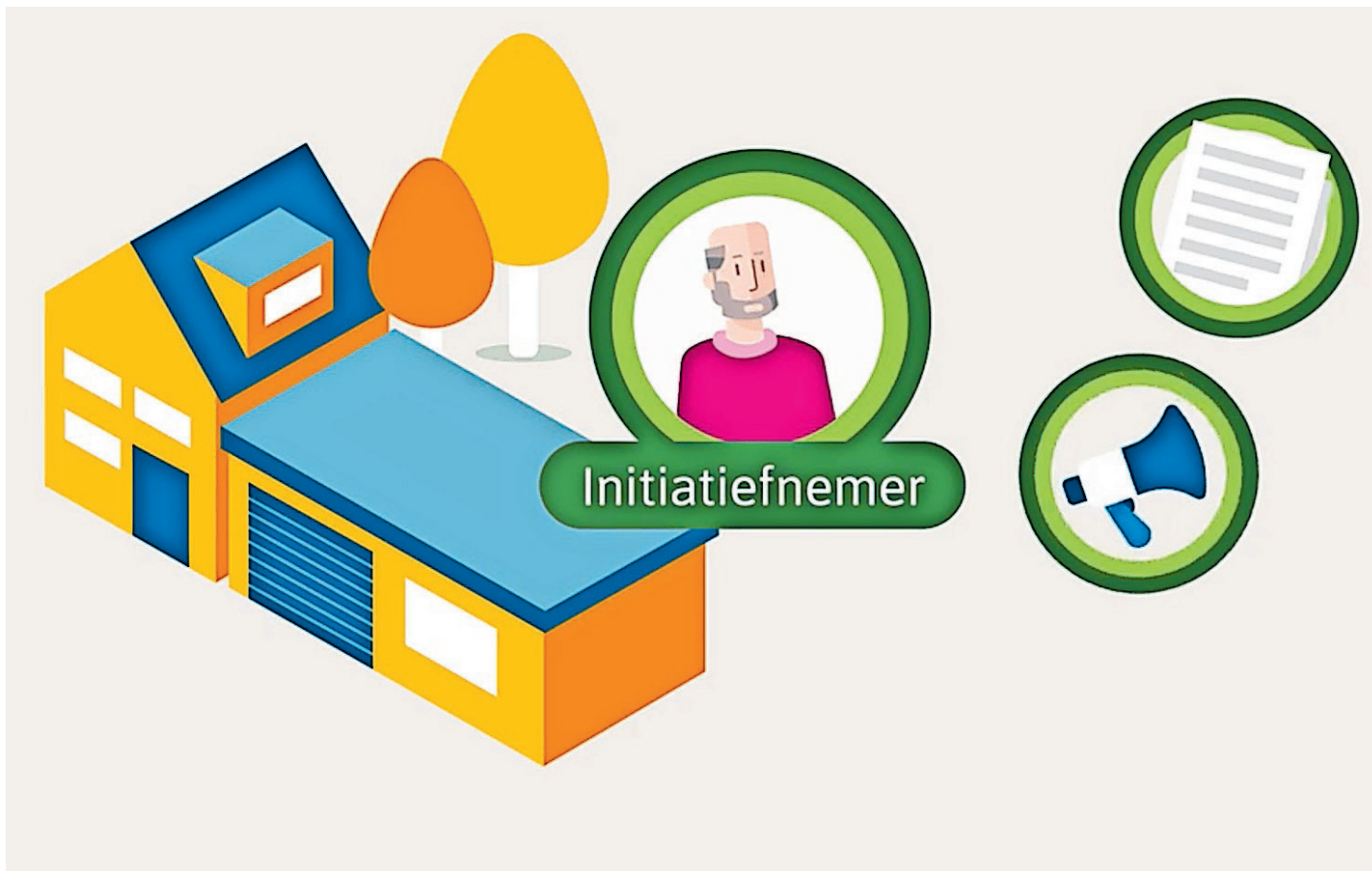


OMGEVINGSWET BIEDT MEER RUIMTE VOOR MAATWERK

Eén digitaal loket met alle informatie



Of je een vergunning nodig hebt of een melding moet doen, kun je zien in het nieuwe digitale omgevingsloket.

Op 1 januari ging de Omgevingswet in. Eén wet die regels bevat voor alles wat er buiten is te zien, ruiken en horen. Inwoners die willen (ver)bouwen of organiseren, kunnen via één digitaal loket vinden wat ze nodig hebben. Gemeenten krijgen meer ruimte voor maatwerk.

Vanaf je eerste idee kun je voor meer informatie terecht bij het digitale Omgevingsloket. Je vindt er bijvoorbeeld alle 'Regels op de kaart'. Hierin staan regels en beleid van alle overheden bij elkaar. Je typt een locatie in en ziet in beeld welke regels voor die locatie (gaan) gelden. Aan dit onderdeel van het loket wordt nog volop gewerkt. Onder het kopje 'Maatregelen voor bedrijven en burgers' kun je bekijken welke maatregelen je moet nemen om aan de regels te kunnen voldoen.

Als je bijvoorbeeld je huis wilt verbouwen, nieuwbouw overweegt of iets wilt organiseren in de buurt, kan het zijn dat je een vergunning nodig hebt. Dat geldt niet voor alles. Het kan ook zijn dat een melding voldoende is. Dat kun je nagaan met de vergunningscheck van het digitale Omgevingsloket. Dat werkt volgens een stappenplan:

Omgevingsloket is startpunt voor elke Texelaar met een idee

- Stap 1: kies de locatie;
- Stap 2: kies de werkzaamheden die je wilt gaan doen;
- Stap 3: beantwoord de vragen;
- Stap 4: je krijgt een overzicht waarin staat of een vergunning moet aanvragen of een melding moet doen; z
- Stap 5: vanuit de vergunningcheck kun je direct starten met een aanvraag. Alle informatie die je hebt ingevuld wordt dan bewaard.

De ervaring heeft inmiddels geleerd dat niet iedereen het invullen van de vergunningscheck makkelijk vindt; soms zijn vragen of termen onduidelijk. Ook zijn nog niet alle regels verwerkt. Vind je het lastig of twijfel je, neem dan gerust contact op met de klantadviseurs van de gemeente.

Overleg met medewerker

Voor kleine werkzaamheden kun je met de vergunningscheck kijken of je een vergunning nodig hebt. Maar misschien heb je plannen voor een groot bouwproject of een nieuw bedrijf en vind je het pret-

tig om eerst je idee te verkennen met een medewerker van de gemeente. Dat kan. De klantenadviseurs van Team Beleid & Vergunningen denken graag met je mee. Wil je een vergunning aanvragen of een melding doen via het Omgevingsloket? Dan moet je inloggen, zodat de gemeente kan zien wie je bent. Inwoners van Texel kunnen inloggen met DigiD. Bedrijven kunnen inloggen met eHerkenning. Je kunt ook iemand anders, een persoon of bedrijf, machtigen om een aanvraag voor je te doen. Bijvoorbeeld een aannemer of architect.

Zodra je een omgevingsvergunning hebt aangevraagd, stuurt de gemeente een ontvangstbevestiging. Als de aanvraag niet volledig is, krijg je daarvan ook bericht. Vervolgens wordt je aanvraag in de Texelse Courant en op overheid.nl gepubliceerd. De gemeente beoordeelt je verzoek inhoudelijk en toetst dit aan de wettelijke eisen.

Binnen acht weken volgt de beslissing op je aanvraag. Als meer tijd nodig is, dan kan de gemeente de termijn eenmalig met zes weken verlengen. Bij complexe aanvragen kan worden besloten de uitgebreide procedure te volgen. De beslistermijn is dan 26 weken. Zodra een besluit is genomen, wordt dit gepubliceerd in de genoemde media. Belanghebbenden kunnen dan tot uiterlijk zes weken na de publicatie bezwaar maken.

Alles op één plek

De nieuwe Omgevingswet is door de rijksoverheid ontwikkeld om meer in de geest van de wet te handelen en minder strak volgens de regels: van 'nee, tenzij' naar 'ja, mits'. In deze nieuwe wet staan gebruiker en omwonenden centraal. Burgers worden meer en actiever betrokken bij plannen in hun leefomgeving. Of dat nu gaat om een plan van de gemeente, van een bedrijf, van de buurman of om een plan van jezelf.

Het Rijk droeg een flink aantal juridische regels over aan de gemeenten. Die mogen deze regels zelf aanpassen en krijgen hiervoor tien jaar de tijd. Alle overheden – Rijk, provincie, waterschap en gemeente – hebben hun bestemmingsplannen en verordeningen ondergebracht in het *Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO)*. Hierdoor kunnen burgers en bedrijven op één plek zien welke regels er op een locatie gelden en wat daar kan en mag en wat niet. Die plek is het (digitaal) Omgevingsloket. Dit is het startpunt voor elke Texelaar die een idee of plan heeft en wil weten of hiervoor een vergunning moet worden aangevraagd of dat een melding voldoende

In een serie van zes artikelen nemen we onze lezers mee in de veranderingen door de Omgevingswet. Wat moet je doen als je wilt (ver)bouwen of organiseren? Deze week: wat houdt de Omgevingswet in?

is. Alle Texelse bestemmingsplannen, diverse rijksregels en enkele verordeningen zijn opgegaan in één omgevingsplan voor heel Texel.

Volgens de projectleider Omgevingswet van de gemeente Texel is de overgang minder eenvoudig dan het Rijk voorspiegelt: "er kleven nog wel wat haken en ogen aan de nieuwe werkwijze en ook voor ons is lang niet alles duidelijk. Het kan in de praktijk dus best zo zijn dat gemeente-medewerkers zelf ook nog met vragen zitten. Uiteraard doen we er alles aan om Texelaars met een vraag of plan zo goed mogelijk van dienst te zijn." In het digitale Omgevingsloket komen nog diverse problemen en storingen voor. Op de website van het loket zelf staan de bekende problemen aangegeven.

Zelf doen

De Omgevingswet biedt inwoners de mogelijkheid om veel zelf te regelen voordat een vergunningsaanvraag wordt ingediend. Dat bespaart uiteindelijk tijd in de hele procedure. Daarnaast kun je snel zien wat anderen van plan zijn in jouw woonomgeving.

Wil je meer weten of heb je nog vragen? Kijk op texel.nl of op omgevingswet.overheid.nl. Vragen kun je stellen via gemeente@texel.nl of bel met de klantadviseurs via 14 0222. Langskomen kan ook. De balie van het gemeentehuis is open van maandag t/m vrijdag van 8:30 tot 12:00 uur en van 13:00 tot 16:00 uur.

Tekst en beeld: Gemeente Texel



Loodsen in Strender Vermaning

In de Strender Vermaning wordt zaterdag 4 mei de tentoonstelling 'Loods Streken, Kompas in Texelse Geschiedenis' geopend.

De expositie belicht het beroep van loods en de banden in verleden en heden tussen Texel en loodswezen. De expositie is te zien tot en met 26 oktober. De expositie is het werk van Peter Lock, en een vervolg op 'Gepeilde diepten, de Ziel van het Loods-werk', vorig jaar in de Hoornder Vermaning. Daar lag het accent meer op de loodsen in Den Hoorn, nu meer op loodsen uit Oosterend, het loodswezen en loodsbatter Texelstroom.

Lock beschikt zelf over een uitgebreide collectie over het loodsen en weet via zijn netwerk aan veel meer spullen en informatie ter komen om er een uitgebreide

collectie over samen te stellen. Informatie over Oosterenders die in het verleden betrokken waren bij het loodsen kreeg hij ook aangereikt van Oosterender Jan Brouwer. Lock hoopt met de tijdelijke expositie in Oosterend de geesten rijp te maken voor een blijvende tentoonstelling over het loodswezen. Museum Kaap Skil en Maritiem en schipbreuk- en juttersmuseum Flora verleende wel medewerking, maar hebben er vooraansnog geen plek voor. Lock denkt aan een museum met beperkte openingstijden, gerund door vrijwilligers. Voorlopig een tijdelijke expositie in de Strender Vermaning, Peperstraat 26, Oosterend. Officieel geopend op 4 mei, van 14:00 tot 16:00 uur. Daarna open op dinsdag, woensdag, donderdag en zaterdag van 13:00 tot 16:00 uur.

Boutique Hotel Texel opgenomen in collectie van Quality Lodgings



Boutique Hotel Texel van Marianne Langeveld in Eierland is opgenomen in de collectie van Quality Lodgings.

Dat is een organisatie die hotels in heel Europa waardeert. Als "authentieke gastvrijheid" en "culinair genieten één op één samengaan", maken hotels kans om bij Quality Lodging opgenomen te worden in een collectie van onafhankelijke kwaliteitshotels. Hotel Texel is de eerste op Texel die in de lijsten van Quality Lodging is opgenomen en het negende hotel in Noord-Holland. Volgens de organisatie kunnen gasten van Hotel Texel genieten van luxe en comfort op één van de mooiste plek-

ken van Nederland. "Het hotel, gelegen te midden van het kenmerkende Texelse landschap, biedt 45 eco-chique hotelkamers en suites met een weids uitzicht over de weilanden naar de duinen en het wad. Het familiale karakter en het warme ontvangst zorgen ervoor dat gasten zich na aankomst al snel thuis voelen. In dit hotel is alles gericht op een zorgeloze beleving voor iedereen die het bezoekt, met persoonlijke aandacht, luxe en sfeervolle kamers, een bijzondere spa en het prachtige Waddeneiland als decor."

De organisatie zegt het te waarderen dat bij restaurant Gusta, onderdeel van het hotel, alles draait om verse streekgerechten met ingrediënten die rechtstreeks van het land en het Waddeneiland komen. "De Spa Woolness verdient een aparte vermelding. Hier kunnen gasten een bijzondere behandeling ondergaan met ingrediënten die rechtstreeks van het eiland komen, zoals een 'wolbad' met wol van Texelse schapen. Een onvergetelijke ervaring."

Engelandvaarder ligt in Loenen



De grafsteen van Ernst Moltzer op de erebegraafplaats in Loenen.

Onlangs stond in deze krant het verhaal over de kaak die de TX45 in 2003 had opgevoerd en die nu afkomstig blijkt te zijn van Engelandvaarder Ernst Moltzer, die 82 jaar geleden spoorloos verdween. Tijdens een rondleiding over de erebegraafplaats in Loenen kwamen Texelaars Ed Witte en Karin van Empel zijn graf tegen.

"Toen we bij dit graf stonden vertelde de gids over de Engelandvaarders en dat de familie van deze meneer jarenlang niet wist wat er met hem gebeurd was, na of

tijdens de overtocht. Toen begon hij over een Texelse kottier die een kaak jaren geleden in hun netten had gevangen, en dat door DNA vast was gesteld dat deze van de heer Moltzer was. Wat een toeval dat van de 4.000 mensen die er liggen, met evenveel verhalen, juist dit verhaal eruit werd gekozen, om in ons bijzijn te vertellen."

Een andere Texelse link met dit verhaal is dat Eduard Moltzer, jarenlang pastoor van de katholieke kerk op Texel, familie is van Ernst Moltzer.