

Texel, het grootste Waddeneiland van Nederland, ligt op 4 kilometer afstand van het vasteland en bereik je binnen 20 minuten met de boot. De gemeente koestert het 'Texelse' en werkt daarin welbewust samen met bewoners, organisaties en bedrijven op en buiten Texel. Texel is een gemeente waar de lijnen met de burger en de politiek kort zijn. De gemeenschap is hecht en de ambitie groot: een toekomstbestendig en duurzaam Texel. Wil jij je continu ontwikkelen, uitdagen en dat doen wat je leuk vindt en waar je goed in bent? Dan is de gemeente Texel de werkgever voor jou!

Medewerker Stedenbouw

32 - 36 uur per week

Toekomstgericht werken

In deze functie ga je aan de slag met het vormgeven van de toekomst van Texel. Als Medewerker Stedenbouw heb je een belangrijke rol bij de inrichting van de fysieke leefomgeving op het eiland. Je onderzoekt diverse mogelijkheden voor de inrichting van gebieden, daarbij rekening houdend met de toekomstvisie. Je benadert opdrachten vanuit verschillende invalshoeken, waarbij het niet alleen gaat om de ontwerpen, maar ook om oplossingen die realiseerbaar, toekomstgericht en duurzaam zijn. Concreet draag je bij aan de totstandkoming van stedenbouwkundige inrichtingsplannen op het gebied van woningbouw, ruimtelijke ontwikkelingen en openbare ruimte. Je werkt mee aan het toekomstige omgevingsplan van Texel, en adviseert bij ruimtelijke aanvragen over stedenbouw en landschap.

Verder:

- Ben je ontwikkelgericht en werk je binnen de kaders van de wet- en regelgeving;
- Adviseer je over de stedenbouw en de ruimtelijke ontwikkelingsprojecten van Texel;
- Begeleid je externe partijen met de ontwikkelingen van nieuwbouwprojecten;
- Beoordeel je de ruimtelijke onderbouwingen van de buitenplanse ontwikkelingen;
- Houd je samen met je collega Beleidsadviseur Wonen de woonplanmonitor bij;
- Initieer en neem je deel aan de Commissie Omgevingskwaliteit.

Als medewerker stedenbouw neem je als deskundige deel aan verschillende projectgroepen met als doel te informeren over landschap, stedenbouw en betreffende planontwerpen. Ook draag je bij aan het mee- en tegenlezen van college-adviezen en vergunningen in de ruimtelijke omgeving. Je werkt voornamelijk digitaal en levert een grote bijdrage aan het opstellen van het omgevingsplan en het verwerken ervan in de plansoftware (GISkit).

Je profiel

Als medewerker stedenbouw ben je ondernemend, klantgericht, meedenkend, initiërend en heb je een goed ruimtelijk inzicht met gevoel voor verhoudingen en ruimtelijke kwaliteit. Je werkt resultaatgericht en levert zowel in teamverband als op individueel niveau een bijdrage aan de uitvoering van beleid en projecten.

Ook:

- Ben je omgevingsbewust en heb je ervaring met landschappelijke en/of stedenbouwkundige ontwerpen;
- Heb je een afgeronde Hbo of WO-opleiding (afstudeerrichting stedenbouwkunde);
- Heb je minimaal 2 jaar ervaring als Stedenbouwkundige en/of gemeentelijke ervaring;
- Beschik je over een heldere communicatiestijl;
- Kennis van en ervaring met het tekenen in Autocad is een pré.

Arbeidsvoorwaarden

Bij indiensttreding als Medewerker Stedenbouw ontvang je een goed bruto maandsalaris in schaal 10, minimaal € 3.602,- tot maximaal € 5.313,- (CAO gemeenten per 1 oktober 2024) op basis van een 36-urige werkweek. Bij een minder ervaren kandidaat kan plaatsing in de aanloopschaal aan de orde zijn. Je ontvangt een contract voor de duur van 1 jaar met uitzicht op een vast dienstverband bij goed functioneren na 1 jaar.

Daarnaast:

- Bouw je 144 wettelijke vakantie uren en 50,4 bovenwettelijke vakantie uren op per kalenderjaar bij een 36-urige werkweek;
- Ontvang je 17,05% aan financieel keuzebudget bovenop je bruto maandsalaris. Dit kun je laten uitbetalen of inzetten voor verschillende doelen;
- Kun je hybride werken: je hebt de vrijheid om zowel thuis als op kantoor te werken. Daarbij word je voorzien in je thuiswerkfaciliteiten;
- Hebben wij een actieve en betrokken personeelsvereniging met verschillende uitjes en activiteiten gedurende het jaar!

Meer informatie

Voor meer informatie over de inhoud van de functie kun je contact opnemen met Peter Buschman (Manager Beleid & Vergunningen a.i.) via 06-51823926.

Reacties

Wij kijken uit naar je reactie! Mail je CV met motivatiebrief naar HRM adviseur Sharona Helleman via: hrm@texel.nl. Met geschikte kandidaten gaan we gelijk in gesprek.