

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	37		
Locatie	Burgerkamer	Datum	8 september 2026
Aanwezig	De heer M. Pol (voorzitter) Mevrouw E. Wolfkamp (secretaris) De heer E. Kooiman (wethouder) De heer N. Ran (wethouder) Mevrouw M. Woertman (wethouder) Mevrouw M. Nicolay (verslag)		
Afwezig	--		

Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Vaststelling verslag week 36 van de vergadering van 1 september 2026

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

Parafenbesluit

--

139 Aanbieden jaarverslag commissie bezwaarschriften 2025 / Advies en Ondersteuning

Het college besluit:

1. kennis te nemen van het jaarverslagcommissie Bezwaarschriften 2025;
2. het verslag ter kennisneming aan te bieden aan de gemeenteraad door verzending van een Raadsinformatiebrief,

Samenvatting

Er zijn 84 bezwaarschriften ingediend in 2025. Dat is een daling van 34 stuks ten opzichte van 2024.

Van de bezwaarschriften die niet zijn behandeld door de commissie valt een deel onder het 'ambtelijk horen'. Dit gaat met name om bezwaarzaken in het sociaal domein of APV-zaken. Daarnaast is een deel opgelost en ingetrokken dankzij de informele aanpak.

De commissie bestaat uit leden die geen deel uitmaken van en niet werkzaam zijn onder verantwoordelijkheid van de gemeente Texel en de gemeente Hollands Kroon (het is een gezamenlijke commissie die voor 2 gemeentes werkt). Daarmee is onafhankelijkheid van de advisering gewaarborgd. Op dit moment bestaat de commissie uit vier voorzitters en zes leden. De commissie vergadert in een wisselende samenstelling, bij elke hoorzitting zijn één voorzitter en twee leden aanwezig.

Aanbevelingen uit het jaarverslag commissie Bezwaarschriften

In het jaarverslag van de commissie Bezwaarschriften zijn aanbevelingen opgenomen. Bij de bespreking van dit jaarverslag met de voorzitters, is duidelijk geworden dat deze aanbevelingen gelden voor gemeente Hollands Kroon. Bij gemeente Texel zijn deze aanbevelingen al uitgevoerd.

140

Lichte gemeenschappelijke Regeling Archeologie / Beleid

Het college besluit:

1. de Gemeenschappelijke Regeling Archeologie Westfriesse gemeenten met het kenmerk 2270711 vast te stellen.;
2. de Gemeenschappelijke Regeling Archeologie Westfriesse gemeenten met het kenmerk 2270711 treedt in werking op de dag na bekendmaking en werkt terug tot 1 januari 2026;
3. de Gemeenschappelijke Regeling Archeologie Westfriesse gemeenten met het kenmerk 2270711 bekend te maken in het Gemeenteblad van de gemeente Hoorn en wordt opgenomen in het register als bedoeld in artikel 136 Wet gemeenschappelijke regelingen
4. de Gemeenschappelijke Regeling Archeologie Westfriesse gemeenten, met zaaknummer 2160970, in te trekken op de dag na bekendmaking met terugwerkende kracht per 1 januari 2026.

Samenvatting

Begin 2026 hebben alle betrokken gemeenteraden (Drechterland, Enkhuizen, Hoorn, Koggenland, Medemblik, Opmeer, Schagen, Stede Broec en Texel) hun colleges toestemming gegeven tot het sluiten van de geactualiseerde Gemeenschappelijke Regeling Archeologie Westfriesse gemeenten welke wordt uitgevoerd door Archeologie West-Friesland (gemeente Hoorn). Met deze nieuw vast te stellen versie is de regeling verduidelijkt, aangepast aan de huidige wetgeving en sluit Hollands Kroon aan als deelnemer.

De GR treedt met terugwerkende kracht in werking per 1 januari 2026, omdat dit het duidelijkst is voor de gemaakte afspraken en kostentoedeling.

143

Vaststellen volgordelijst prioritering capaciteitsaanvraag woningbouw Texel oktober 2026 / Beleid

Het college besluit de volgordelijst voor prioriteit aanvraag transportcapaciteit woningbouw oktober 2026 vast te stellen.

Samenvatting

Het college heeft besloten de volgordelijst voor aanvraag prioriteit transportcapaciteit woningbouwprojecten Texel 2026 vast te stellen. Deze volgorde lijst is opgebouwd volgens de beleidsregels aanvraag transportcapaciteit woningbouwprojecten 2026 welke op 18 augustus 2026 door het college zijn vastgesteld. De beleidsregels geven een duidelijke, eerlijke en uitvoerbare werkwijze voor het beoordelen van woningbouwprojecten met een geplande start bouw tot en met 2036.

In grote delen van Nederland is te weinig ruimte op het elektriciteitsnet. Vanaf 1 juli 2026 worden ook aanvragen voor kleinverbruik aansluitingen in congestiegebieden betrokken bij het landelijke wachtlijst- en prioriteringsproces. Hierdoor raakt netcongestie ook woningbouwprojecten. De netbeheerders geven de mogelijkheid om vanaf 1 oktober 2026 eenmalig via de werkwijze 'Eerder aanvragen in het planproces' aansluitingen en transportcapaciteit voor woningbouwprojecten tot tien jaar vooruit aan te vragen.

De beleidsregels gaven een kader waarin alle woningbouwprojecten volgens één rangorde lijst voor de aankomende tien jaar kunnen worden ingediend bij de netbeheerder. De rangorde

wordt gebaseerd op de startdatum van de bouw, de maatschappelijke prioriteit en woningbehoefte en de projectrijpheid.

141

**Ontwerpregeling Samenwerkingsorganisatie Regio Kop van Noord-Holland en
zienswijzeprocedure / Advies en Ondersteuning**

Het college besluit:

1. het ontwerp van de gemeenschappelijke regeling samenwerkingsorganisatie regio Kop van Noord Holland vast te stellen;
2. de bestuursopdracht uit 2024 als basis te blijven hanteren voor de verdere ontwikkeling van de regionale samenwerking, met inachtneming van de bestuurlijke keuzes die de sinds 2024 zijn gemaakt.

De college besluit de raad, via de Regionale Raadscommissie Noordkop, voor te stellen geen zienswijze af te geven op het ontwerp van de gemeenschappelijke regeling overeenkomstig artikel 1 van de Wet gemeenschappelijke regelingen.

Het college van burgemeester en wethouders van Texel heft het embargo op alle vorige stukken op.

Samenvatting

De gemeenten Den Helder, Hollands Kroon, Schagen en Texel werken toe naar de oprichting van een gemeenschappelijke regeling in de vorm van een bedrijfsvoeringsorganisatie. De directe aanleiding is de Wet verbetering beschikbaarheid jeugdzorg, die gemeenten verplicht bepaalde jeugdhulptaken regionaal te organiseren. De regeling beperkt zich echter niet tot deze wettelijke jeugdtaken, maar legt ook een organisatorisch fundament onder bestaande en samenhangende regionale uitvoeringstaken binnen het sociaal domein.

Beleidsmatige bevoegdheden blijven bij de afzonderlijke gemeenten. De GR-BVO start met de wettelijk verplichte taken van de Jeugdregio en met overige regionale uitvoeringstaken binnen Jeugd, Wmo en Participatie die door de colleges gezamenlijk aan de organisatie worden opgedragen. Welke taken de bedrijfsvoeringsorganisatie uitvoert, kan per gemeente verschillen. De gemeenten blijven zich gezamenlijk inzetten voor de verdere ontwikkeling van de regionale samenwerking binnen Jeugd, Wmo en Participatie.

Uitbreiding van het takenpakket vindt plaats bij unanieme besluitvorming van de colleges en met inachtneming van de daarvoor geldende procedures.

Met dit voorstel wordt het college gevraagd in te stemmen met de ontwerpregeling, de bestuursopdracht uit 2024 als vertrekpunt te hanteren voor verdere ontwikkeling van de regionale samenwerking en de ontwerpregeling voor zienswijzen voor te leggen aan de gemeenteraden.

142

Startnotitie Stappeland De Koog / Beleid

Het college besluit:

1. de concept-Startnotitie Gebiedsvisie Stappeland, De Koog vast te stellen;
2. kennis te nemen van 'Onderzoek ontwikkelingsmogelijkheden supermarkten De Koog, Mei 2026' en het bureau opdracht geven de effecten van de vier scenario's uit te werken op met name het bestaande winkelaanbod en wat er achterblijft;
3. de raad voor te stellen om de Startnotitie Gebiedsvisie Stappeland, De Koog vast te stellen om vervolgens de Gebiedsvisie te maken voor het gebied.

Samenvatting

De Koog is als badplaats met een levendige dorpsstraat een bijzondere plek voor bezoekers,

inwoners en ondernemers is. Deze aantrekkingskracht vraagt om een visie die verder kijkt dan de afzonderlijke onderdelen van het dorp.

Rondom het Stappeland in De Koog zijn er goede kansen om de ruimtelijke samenhang in het dorp te versterken. In dat kader is het wenselijk om voor het gebied een gebiedsvisie te maken. Deze visie legt de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van het gebied voor de lange termijn vast.

Startnotitie

In de voorliggende startnotitie worden de uitgangspunten voor deze gebiedsvisie bepaald en wordt het proces verder toegelicht. Het doel van deze startnotitie is om een duidelijk kader te hebben waarbinnen we de Gebiedsvisie verder gaan vormgeven. Op basis van deze startnotitie zal een ontwerp bureau worden geselecteerd die de Gebiedsvisie kan begeleiden en opstellen.

Gebiedsvisie

Een Gebiedsvisie is een integrale opgave. Zij brengt beleid en uitvoering samen en verbinden publieke en private belangen. Een gebiedsvisie is een overkoepelend plan voor een gebied waarin meerdere eigendommen, belangen en initiatieven samenkomen. Het doel is om de ruimtelijke structuur en de toekomstwaarde van het gebied te bepalen, en daarmee maatschappelijk en politiek draagvlak te creëren voor verdere ontwikkeling. De visie vormt vervolgens de basis voor meer gedetailleerde uitwerkingen, zoals een omgevingsplan. Met deze startnotitie wordt een belangrijk eerste stap gezet naar een visie die recht doet aan de kwaliteiten van De Koog, die rekening houdt met de belangen van alle betrokkenen en de koers biedt voor een sterke, toekomstbestendige ontwikkelingen van de enige badplaats van Texel.

138

Uitbreiding Bedrijventerrein Oudeschild / Beleid

Het college besluit:

1. in te stemmen met de ontwikkeling van het bedrijventerrein Oudeschild, gelegen aan de Laagwaalderweg en ten noorden van het Vliegwielt, inclusief grondexploitatie, voorlopig ontwerp en kaders voor de kaveluitgifte van het bedrijventerrein.;
2. op grond van artikel 87 Gemeentewet jo. artikel 5 lid 2 sub b Woo (de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen) te besluiten dat bijlage 1 'Grondexploitatie bedrijventerrein Oudeschild' en bijlage 4 'Conclusies verplaatsingsonderzoek' onder de geheimhouding valt.

Het college stelt de raad voor:

1. de grondexploitatie Bedrijventerrein Oudeschild (Bijlage 1) te openen en de bijbehorende grondexploitatiebegroting en voorlopig ontwerp vast te stellen;
2. in te stemmen met het realiseren van een eenrichting ontsluitingsweg, tevens calamiteitenroute, naar het Vliegwielt aan de westzijde van het bedrijventerrein;
3. in een nader uit te werken uitgifteprotocol voor de uitgifte van het bedrijventerrein 1,5 ha van het uitgeefbaar terrein beschikbaar te houden als schuifruimte voor wenselijke "verplaatsingen" van bedrijven en het resterende uitgeefbaar terrein via een openbare tenderprocedure te koop aan te bieden en daarbij de volgende nader uit te werken (mogelijke) gunningscriteria te hanteren.
 - Economische meerwaarde
 - Maatschappelijke meerwaarde
 - Duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit
 - Innovatie en toekomstgericht ondernemerschap
 - Kavelprijs
4. dat ten aanzien van bijlage 1 'Grondexploitatie bedrijventerrein Oudeschild' en bijlage 4

- ‘Conclusies verplaatsingsonderzoek’ de geheimhouding voort te laten duren tot na het afsluiten van de grondexploitatie;
5. de structurele lasten voor beheer en onderhoud ad €82.248,30 bedrag mee te nemen in de begroting 2036.

Samenvatting

De gemeenteraad heeft in maart 2024 de partiële herziening van het bestemmingsplan uitbreiding bedrijventerrein Oudeschild vastgesteld. Dit plan is inmiddels onherroepelijk en voorziet in ontwikkeling van ca. 45.000 m² (4,5 ha) bruto, ca. 30.000 m² (3 ha) netto, bedrijventerrein waar geen (bedrijfs-)woningen gerealiseerd kunnen worden, zodat schaarse vierkante meters bedrijventerrein alleen voor bedrijfsactiviteiten worden benut.

Die uitbreiding van het bestaande bedrijventerrein Oudeschild wordt gerealiseerd ten noorden van het Vliegwiël, gelegen aan de Laagwaalderweg.

Er is een voorlopig ontwerp gemaakt van het bedrijventerrein dat grotendeels passend is binnen het kader van het omgevingsplan. Alleen de gewenste aansluiting op het Vliegwiël aan de westzijde van het bedrijventerrein is niet passend en daarvoor dient een procedure gevoerd te worden. Het voorkeursontwerp betreft een variant waarbij de ontsluitingsweg vanaf de Laagwaalderweg aan de zuidzijde het plangebied binnen komt. Zodoende ontstaan er een groot kavel dat mogelijk ingezet kan worden voor de verplaatsing van bedrijven of een groot bedrijf.

Halverwege het bedrijventerrein wordt de ontsluitingsweg terug naar het midden van het terrein gelegd zodat aan weerszijden kavels gesitueerd kunnen worden.

Mocht het grote kavel aan de westzijde niet op deze manier worden uitgegeven dan zal de ontsluitingsweg centraal door het plangebied worden gesitueerd zodat over de gehele lengte kavels aan weerszijde van de ontsluitingsweg gesitueerd kunnen worden.

Het bedrijventerrein zal met een T-kruising op de Laagwaalderweg worden aangesloten en aan de westzijde wordt een eenrichtingsweg op het Vliegwiël aangesloten, die tevens als calamiteitenroute zal fungeren.

Het programma betreft ca. 30.000 m² uitgeefbaar bedrijventerrein dat deels via een openbare tenderprocedure kavelgewijs zal worden verkocht. Verder wordt het terrein aan de west- en noordzijde met een robuuste groene boomsingel van 7 meter afgeschermd en zal waterberging voornamelijk aan de westzijde van het bedrijventerrein gerealiseerd worden.

Het college stelt de raad daarom voor de grondexploitatie, inclusief voorontwerp en de kaveluitgifte te starten op basis van de beschreven randvoorwaarden. Daartoe zal eerst een uitgifteprotocol worden vastgesteld zodat er objectieve gunningscriteria zijn op basis waarvan geïnteresseerden worden toegewezen aan de beschikbare kavels.

Verder zal op korte termijn een inloopavond georganiseerd om eenieder te informeren.

Overzicht Raadsvragen

De lijst wordt doorgenomen.

Antwoord Raadsvragen

CDA Texel - Tarief aanvragen vergunning windwokkel / Beleid

Het college stelt het antwoord op de raadsvraag vast.

RIB

Uitvoering geven aan de aanbevelingen vanuit het onderzoek naar stille baten en lasten / Advies en Ondersteuning

Het college stelt de RIB vast.

Commissie / Raad

Wordt besproken.

Bestuurlijke overleggen

- 8 september 2026 - Overleg gemeente - De Krim - MP/EK
 - 8 september 2026 - PHO Wonen - EK
 - 9 september 2026 - Bestuurlijk Overleg Regio Kop NH Cultuur & Dorpsvoorzieningen met provincie NH / MW
 - 10 september 2026 - Bestuurlijk Overleg Platform Visserij - EK
 - 10 september 2026 - PHO Fysiek - NR
 - 10 september 2026 - Stuurgroep RA Noorderkwartier / MW
 - 10 september 2026 - Bestuurlijke kennismakingsbijeenkomst Samenwerking in de Waterketen Noorderkwartier - MW
 - 10 september 2026 - Directieraad De Waddeneilanden - EW (afgemeld)
 - 10 september 2026 - Overleg burgemeesters en Gemeentesecretarissen Noordkop - MP/EW
- De lijst wordt doorgenomen

Uitnodigingen

- 12 september 2026 - Opening Monumentendag - MW
- Nationale Voorleeslunch vrijdag 2 oktober - wordt nog afgestemd.
- VNG - Lbr. 26/032 - Uitnodiging ALV 30 september 2026 - uitnodiging wordt doorgenomen
- Uitnodiging opening Thijssehuis 3 oktober 2026 - het college zal aanwezig zijn
- Regionale Raadscommissie Noordkop - burgemeester Pol en wethouder Woertman zullen aanwezig zijn

Ingekomen stukken

Documenten en ingekomen e-mails ter kennisname

Lijst wordt doorgenomen.

Ter informatie - programma E8 - 1 en 2 oktober

Programma ziet er leuk uit.

Verzoek om Wereld Alzheimer Dag-vlag uit te hangen op 21 september (Wereld Alzheimer Dag) / Advies en Ondersteuning

Het college gaat akkoord met de memo.

Agenda's Collegeleden

Persgesprek 9 september 2026 - wethouder Kooiman

Weekenddienst 11 september 2026 - wethouder Ran

De Waddeneilanden/ Kop van Noord-Holland

De burgemeester meldt dat er vrijdag 4 september 2026 een goed werkbezoek was met de Kamercommissie in Harlingen.

Rondvraag / Mededelingen

Wethouder Woertman en Kooiman

Gesproken wordt over beslissingsbevoegdheid op bestuursopdrachten.

Secretaris Wolfkamp

Stelt voor vrijdag 11 september 2026 bij overleg over de begroting ook stil te staan bij de aanpak van een College Uitvoerings Plan. De collegeleden zullen de stukken voor vrijdag op woensdag 9 september 2026 ontvangen.

Allen

Tijdens het reces zijn er geen collegevergaderingen (m.u.v. laatste week zomervakantie)

Aldus vastgesteld in de vergadering 15 september 2026.

De secretaris, De voorzitter,