

Besluitenlijst van de vergadering van het college van Burgemeester en Wethouders

Nummer	40		
Locatie	Burgerkamer	Datum	28 september 2026
Aanwezig	De heer M. Pol (voorzitter) De heer M. Karman (wnd. secretaris) De heer E. Kooiman (wethouder) De heer N. Ran (wethouder) Mevrouw M. Woertman (wethouder) (Afwezig bij behandeling collegevoorstel Doolhof 9, principeverzoek voor veranderen van de gebruiksmogelijkheid naar 'Wonen - Vab' / VTH) Mevrouw M. Nicolay (verslag)		
Afwezig	Mevrouw E. Wolfkamp		

Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Vaststelling verslag week 39 van de vergadering van 22 september 2026

Het verslag wordt overeenkomstig het voorgestelde ontwerp vastgesteld.

Parafenbesluit

--

148

Najaars ALV VNG 30 september 2025 / Advies en Ondersteuning

Het college besluit in te stemmen met het ambtelijk stemadvies in bijlages 1 en 3 voor de VNG ALV op 30 september 2026.

Samenvatting

Op woensdag 30 september wordt de VNG Algemene Ledenvergadering gehouden op het Hulshof Herwalt-terrein in Lichtenvoorde (Oost-Gelre). Deze ALV maakt deel uit van het tweedaagse VNG Jaarcongres op 29 en 30 september 2026. Ambtelijk is er voor de 4 Noordkopgemeenten een annotatie op de agenda voorbereid. Daarnaast is er een overzicht van de ingediende moties met een stemadvies opgesteld. Het college bespreekt de geannoteerde agenda, moties en stemadviezen.

119

Doolhof 9, principeverzoek voor veranderen van de gebruiksmogelijkheid naar 'Wonen - Vab' / VTH

(Wethouder Woertman verlaat de vergadering en doet niet mee aan de beraadslaging)

Het college besluit:

1. Meewerken aan het veranderen van de gebruiksmogelijkheid van de functie 'Agrarisch - Hoge Berg' naar de gebruiksmogelijkheid 'Wonen - Vrijkomende agrarische bebouwing' van het perceel Doolhof 9 in Oudeschild;
2. Geen medewerking verlenen aan het verzoek om een niet gerealiseerde vergunningsaanvraag uit 1988 mee te rekenen bij de bepaling van de oppervlakte voormalige agrarische bebouwing.

Samenvatting

Het college beoordeelt een principeverzoek om de regeling Vrijkomende agrarische bebouwing (Vab) toe te passen op het perceel Doolhof 9 deels positief. Niet positief beoordeeld is het meetellen van een bouwvergunningsaanvraag uit 1988 voor een agrarische schuur bij de beoordeling van de oppervlakte voormalige agrarische bebouwing. De toegestane oppervlakte voormalige agrarische bebouwing na sanering is maximaal 140 m². Maar in combinatie met de oppervlakte bijbehorende bouwwerken en een geringe aanpassing aan de schuur hoeft er niet gesloopt te worden.

Het verzoek is getoetst aan de regels van het omgevingsplan gemeente Texel (deelgebied Buitengebied Texel 2013). De conclusie daaruit is dat toepassen van Vab-regels mogelijk is. De specifieke vraag dat een schuur die niet gebouwd is (maar wel vergund in 1992) meegeteld wordt bij de totale oppervlakte aan voormalige agrarische bebouwing, is niet positief beoordeeld. Bij de beoordeling wordt uitgegaan van de oppervlakte agrarische bebouwing die met vergunning is gebouwd, nog aanwezig is en ook als zodanig agrarisch in gebruik is. Daarom gaan wij voor het perceel Doolhof 9 uit van de bestaande schuur met een oppervlakte van 280 m². Op basis van de saneringsregeling mag 140 m² blijven staan. Door dit te combineren met de toegestane bijbehorende bouwwerken en een geringe aanpassing aan de schuur kan de bestaande schuur ongewijzigd blijven staan.

Vervolg

Er kan een aanvraag omgevingsvergunning worden ingediend voor het toepassen van de Vab-regeling. Er wordt dan afgeweken van de regels van het omgevingsplan op basis van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit. Daarvoor moet wel een goede onderbouwing en een inrichtingstekening met saneringsplan worden bijgevoegd.

149

Vaststellen definitieve volgordelijst prioritering capaciteitsaanvraag woningbouw Texel oktober 2026 / Beleid

Het college besluit de definitieve volgordelijst voor prioriteit aanvraag transportcapaciteit woningbouw oktober 2026 vast te stellen.

Samenvatting

Het college heeft besloten de definitieve volgordelijst prioritering capaciteitsaanvraag woningbouw Texel 2026 vast te stellen. Een voorlopige volgordelijst was opgesteld op basis van de beleidsregels aanvraag transportcapaciteit woningbouwprojecten 2026. Deze volgorde lijst was op 8 september 2026 door het college vastgesteld en op 9 september 2026 gecommuniceerd naar de aanvragers. De aanvragers hebben een 10-daagse termijn gekregen voor een verzoek tot heroverweging. De definitieve volgordelijst is samengesteld na afloop van deze termijn.

Er zijn enkel kleine veranderingen op de definitieve volgorde lijst. Bij één van de projecten is het aandeel 0-trede aangepast, dit heeft echter niet geleid tot een verandering in de volgorde. Daarnaast zijn er twee projecten van de lijst gehaald. Hiervoor was een dubbele aanvraag gedaan, of bleek het project al reeds aangemeld bij Liander.

De definitieve volgordelijst wordt gecommuniceerd naar alle aanvragers. Vanaf 1 oktober zullen de eerste aanvragen ingediend worden. Op 1 oktober kunnen alle aanvragen voor projecten met een startdatum t/m 2028 aangevraagd worden, op 6 oktober projecten t/m 2029, etc. Op 22 oktober wordt de laatste aanvraag ingediend.

150

Regionale zienswijze Toekomstvisie 2050+ Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier / Beleid

Het college besluit:

1. de regionale zienswijze van de Kop op de ontwerp-Toekomstvisie 2050+ HHNK vast te stellen;
2. de voorzitter van het PHO Fysiek van de Kop, Robert Leever, in zijn functie als wethouder van de gemeente Hollands Kroon, te machtigen tot het ondertekenen en verzenden van de zienswijze namens de gemeente Texel;
3. de raadsinformatiebrief over de zienswijze vast te stellen en aan te bieden aan de raad;
4. geen regionale zienswijze in te dienen op de ook ter inzage liggende ontwerp-Waterschapsverordening 2027.

Samenvatting

Het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) heeft sinds begin 2025 gewerkt aan de Toekomstvisie 2050+. In deze toekomstvisie heeft het HHNK uitgewerkt hoe ze in de toekomst om wil gaan met onder meer het waterbeheer en waterveiligheid in hun gebied. Daarin komen grote maatschappelijke opgaven aan bod: klimaatverandering, demografische verschuivingen, systeemgrenzen en geopolitieke onzekerheden.

Deze Toekomstvisie 2050+ ligt nu ter inzage. Het college wordt voorgesteld een regionale zienswijze vast te stellen namens de Kop van Noord-Holland en de gemeenteraad hierover te informeren.

Tot slot wordt voorgesteld om géén zienswijze in te dienen op de nieuwe Waterschapsverordening, die ook ter inzage ligt.

151

Procedure starten beëindigen huurovereenkomst en ontruimen Vismarkt 3 / Beleid

Het college besluit:

1. een gerechtelijke procedure op te starten voor het beëindigen van de huurovereenkomst van het gemeentelijk eigendom aan de Vismarkt 3, het pand te ontruimen en het innen van de openstaande posten;
2. om De Regt Advocatuur B.V. te machtigen om namens de gemeente een gerechtelijke procedure te starten en de gemeente in deze in rechte te vertegenwoordigen.

Samenvatting

Het college heeft besloten de gerechtelijke procedure op te starten om de huurovereenkomst van het pand aan de Vismarkt 3 - eigendom van de gemeente - te beëindigen, te laten ontruimen en de openstaande posten te innen.

Op dit moment is sprake van een huurachterstand en de huurder houdt zich niet aan de afspraken die in de huurovereenkomst staan.

152

Regionaal Beraad NHN 2 oktober 2026 / Sociaal Domein

Het college besluit per agendapunt de annotatie in te brengen.

Samenvatting

Op 2 oktober 2026 komt het Regionaal Beraad NHN bijeen. Twee wethouders vanuit de Kopgemeenten op gebied van Arbeidsmarkt en Participatie zullen namens het college aanwezig zijn en de annotatie per agendapunt inbrengen.

153 **Ontwerp Programmabegroting 2027**
Het college besluit het advies aan te houden.

154 **Belastingverordeningen 2027 / Advies en Ondersteuning**

Het college besluit:

1. in te stemmen met de concept belastingverordeningen Havengeld, Lijkbezorgingsrechten, Marktgelden, Parkeerbelastingen, Precariobelasting, Afvalstoffenheffing, Reinigingsrechten, Rioolheffingen, Toeristenbelasting, Watertoeristenbelasting, Forensenbelasting, Leges, Reclamebelasting en kwijtschelding voor het jaar 2027.
2. de gemeenteraad voor te stellen:
 - a. de belastingverordeningen Havengeld, Lijkbezorgingsrechten, Marktgelden, Parkeerbelastingen, Precariobelasting, Reclamebelasting, Afvalstoffenheffing, Reinigingsrechten, Rioolheffingen, Toeristenbelasting, Watertoeristenbelasting, Forensenbelasting, Leges en Kwijtschelding voor het jaar 2027 vast te stellen;
 - b. de betreffende verordeningen Havengeld, Lijkbezorgingsrechten, Marktgelden, Parkeerbelastingen, Precariobelasting, Afvalstoffenheffing en Reinigingsrechten, Rioolheffingen, Toeristenbelasting, Watertoeristenbelasting, Forensenbelasting, Leges en Reclamebelasting van 2026 in te trekken.

Samenvatting

Het college stelt de gemeenteraad voor om de belastingverordeningen voor 2027 vast te stellen en op onderdelen te actualiseren. De tarieven worden, waar van toepassing, trendmatig aangepast. Voor de meeste belastingen en tarieven bedraagt de verhoging 2,5%. Voor de toeristenbelasting en de forensenbelasting geldt een verhoging van 1,92%. Voor tarieven waarvoor wettelijke maximumtarieven gelden, worden deze gevolgd. De belangrijkste wijzigingen zijn hieronder toegelicht.

- **Forensenbelasting** - De bepalingen voor gemeubileerde woningen waarvoor geen reguliere WOZ-heffingsmaatstaf beschikbaar is, worden vereenvoudigd. Hiervoor gaat één vast tarief van € 576 per jaar gelden. De tarieven worden met 1,92% verhoogd.
- **Precariobelasting** - Voor spandoeken vervalt het weektarief en wordt een maandtarief van € 2,50 toegevoegd. De overige tarieven worden met 2,5% verhoogd.
- **Parkeerbelasting** - De vrijstelling voor houders van een Europese gehandicaptenparkeerkaart wordt verduidelijkt en uitgebreid naar reguliere parkeerplaatsen waar parkeerbelasting verschuldigd is, mits de kaart duidelijk zichtbaar is aangebracht. Daarnaast wordt het mogelijk om gedurende de geldigheidsperiode van een parkeervergunning het geregistreerde kenteken te wijzigen. Hiervoor wordt een apart tarief opgenomen. Het maximale bedrag voor een naheffingsaanslag parkeerbelasting stijgt landelijk van € 82,00 naar € 84,30.
- **Reclamebelasting** - De begripsomschrijving van een vestiging wordt aangepast. Hierdoor kan de reclamebelasting ook betrekking hebben op objecten met een woonfunctie. Voor vestigingen die in hoofdzaak tot woning dienen, wordt een lager tarief vastgesteld. De tarieven worden met 2,5% verhoogd.
- **Toeristenbelasting** - De registratieplicht wordt aangescherpt en uitgebreid. Ook worden de definities en bepalingen over het nachtverblijfregister verduidelijkt. Het tarief stijgt met € 0,05 van € 2,60 naar € 2,65 per persoon per overnachting.
- **Watertoeristenbelasting** - De maatstaf van heffing wordt aangepast naar een bedrag per overnachting en de registratieplicht wordt toegevoegd. De vrijstelling wordt afgestemd op de toeristenbelasting. Het tarief wordt verhoogd naar € 2,65 per persoon per overnachting.

- **Leges** - De legestarieven worden waar mogelijk met 2,5% verhoogd. Daarnaast worden verschillende tarieven en bepalingen geactualiseerd. Zo worden voor het annuleren of wijzigen van een kosteloos huwelijk of partnerschapsregistratie verschillende termijnen gehanteerd. Ook worden nieuwe legestarieven opgenomen voor aanvragen voor het toewijzen van een parkeerplaats op kenteken, een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken, het wijzigen van het kenteken van een parkeerplaats of gehandicaptenparkeerplaats op kenteken en het verplaatsen van een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken. Daarnaast worden enkele tarieven aangepast om deze meer kostendekkend te maken.
- **Marktgeden** - De tarieven worden met 2,5% geïndexeerd en afgerond.
- **Havengeld** - De tarieven worden met 2,5% verhoogd.
- **Rioolheffing** - Het tarief wordt met 2,5% geïndexeerd. Voor 2027 bedraagt het tarief € 315,74 per perceel.
- **Afvalstoffenheffing** - De tarieven worden aangepast. Het tarief voor een extra container wordt gelijkgetrokken met het tarief voor een meerpersoonshuishouden.

De wijzigingen zijn voornamelijk gericht op het actualiseren, verduidelijken en uniformeren van de belastingverordeningen. De geraamde opbrengsten van de verschillende belastingen, heffingen en leges zijn opgenomen in de programmabegroting 2027.

155

Wijzigen Algemene Plaatselijke Verordening 2016 (5e wijziging) / VTH

Het college besluit:

1. in te stemmen met het ontwerpraadsbesluit om de Algemene Plaatselijke Verordening Texel 2016 te wijzigen;
2. de gemeenteraad voor te stellen om een wijziging van de Algemene Plaatselijke Verordening Texel 2016 (5e wijziging) vast te stellen, zoals is aangegeven in het ontwerpraadsbesluit.

Samenvatting

Het college stelt de gemeenteraad voor de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) aan te passen. Het gaat om een periodieke wijziging waarmee de APV wordt geactualiseerd en verbeterd.

De nu voorstelde wijzigingen hebben voor een groot deel betrekking op redactionele en technische verbeteringen, onder andere als gevolg van wetwijzigingen en ontwikkelingen in de rechtspraak. Er zijn ook enkele inhoudelijke wijzigingen en aanvullingen. De belangrijkste wijzigingen:

- **nachtregister:** In de APV worden bepalingen over een nachtregister opgenomen. Met het oog op de invoering van een digitaal nachtregister is het wenselijk de bepalingen uit de model-APV alsnog op te nemen. Daarnaast is een artikel toegevoegd (2:37) waarin de grondslag is opgenomen om te bepalen dat dit nachtregister op een bepaalde wijze moet worden ingericht;
- **nachtrust in het openbaar:** Er wordt een nieuwe bepaling opgenomen over het houden van nachtrust in het openbaar. De bepaling vervangt twee andere bepalingen. Materieel is er geen wijziging: slapen in de openlucht of een voertuig blijft verboden;
- **vuurwerkverbod:** Door invoering van het landelijke vuurwerkverbod vervallen de bepalingen over vuurwerk in de APV.

156

Uitvoering motie 'Inzet voor Deuce' - uitbreiding padelbanen Den Burg / Beleid

Het college besluit het advies aan te houden.

Overzicht Raadsragen

Het overzicht wordt doorgenomen.

Antwoord Raadsragen

Meerdere Fracties - Inleverpunt ongebruikt vuurwerk en mogelijke alternatieven / Beleid

Het college stelt het antwoord op de raadvraag vast.

PvdA pro Texel - Plaatsing jaarrondwatersportaccommodatie te plaatsen / VTH

Het college houdt het antwoord op de raadvraag aan.

D66 Texel - Plaatsing jaarrond watersportaccommodatie / VTH

Het college houdt het antwoord op de raadvraag aan.

RIB

--

Commissie / Raad

Commissie wordt voorbesproken.

Bestuurlijke overleggen

- 1 oktober 2026 - Driehoek Den Helder-Texel-Schagen - MP
- 1 oktober 2026 - Platform Mobiliteit NHN - NR

De lijst wordt doorgenomen.

Uitnodigingen

- 28-30 september 2026 - VNG congres - college
- 29 september 2026 - RvT VVV Texel - Ek (afgemeld)
- 30 september 2026 - Raadsinformatiemoment - college
- 30 september 2026 - Raadscommissie - college
- 1-2 oktober 2026 - Bezoek BES eilanden - college
- 3 oktober 2026 - Opening Thijssenhuis - college

De lijst wordt doorgenomen

Ingekomen stukken

Documenten en ingekomen e-mails ter kennisname

De lijst wordt doorgenomen.

E8 1 en 2 oktober 2026

Programma wordt doorgenomen.

Agenda's Collegeleden

Weekenddienst 2 oktober 2026 - wethouder Kooiman

Rondvraag / Mededelingen

Wethouder Ran

De wethouder vertelt over de voorgenomen werkzaamheden van de Pontweg.

Aldus vastgesteld in de vergadering 6 oktober 2026.

De secretaris, De voorzitter,